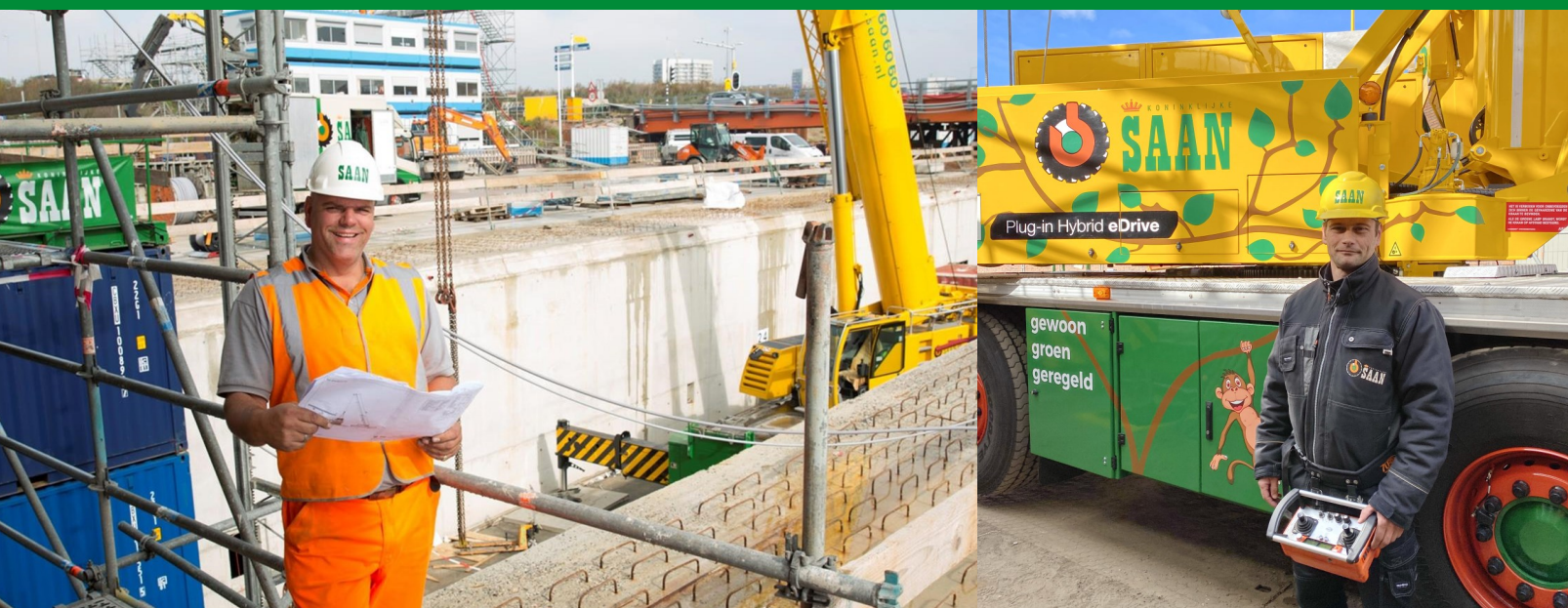




Saan Bouwlogistiek: uw partner in Groot Amsterdam



Slimmer, efficiënter én schoner



Gewoon **GROEN** geregeld



Slimmer, efficiënter en schoner bouwen begint in het voortraject

Bouwen in Amsterdam is een uitdaging

Bouwbedrijven hebben er in Amsterdam de afgelopen jaren flinke uitdagingen bijgekregen. De stad is vol en druk en steeds minder goed bereikbaar. Vanuit opdrachtgevers, de gemeente en de overheid wordt het wensen- en eisenpakket steeds groter.



Bij het maken van de EMVI, de economisch meest voordelige inschrijving, weegt niet alleen de gunstigste prijs mee,

maar ook zaken als doorlooptijd, beperking van overlast en duurzaamheid. Het hele logistieke proces is daardoor een belangrijke component geworden. Maar hoe inventariseer je nu wat precies waar en wanneer nodig is en hoe dat het meest efficiënt wordt aangeleverd? En hoe beperken we dan uitstoot en geluids- en verkeersoverlast? En hoe zit het dan met die vergunningen en ontheffingen die erbij komen kijken? Dat kan u als aannemer de nodige hoofdbrekens kosten. Tenzij u contact opneemt met Koninklijke Saan.

Bij Saan wordt uw bouwlogistiek gewoon goed geregeld. In een zo vroeg mogelijk stadium gaan wij graag voor u aan de slag met het in kaart brengen van de logistieke kant van uw project. Onze ervaren medewerkers adviseren en ondersteunen u bij het opstellen van het plan en de offerte. Tijdens de bouw verzorgen we voor u logistieke coördinatie. En als u dat wilt, hebben wij ook de mensen, middelen en faciliteiten in huis voor de uitvoering van uw logistieke werkzaamheden. In deze brochure leest u meer over wat wij voor u kunnen betekenen!

We denken mee in het voortraject

Saan is niet alleen een betrouwbare partner voor kraanverhuur. We hebben ruim 120 jaar ervaring in logistieke dienstverlening. Daar kunt u als aannemer van profiteren om uw project zo efficiënt en duurzaam mogelijk te laten verlopen. Wij denken graag met u mee, liefst al vroeg in het voortraject. **Wij kunnen desgewenst ook meeschrijven aan de**

aanbestedingsdocumenten. Want hoe eerder we samen het logistieke stuk in kaart brengen, en hier passende oplossingen voor bedenken, hoe efficiënter u uiteindelijk te werk kunt gaan. **En dat scheelt bij de uitvoering aanzienlijk in tijd, moeite en niet onbelangrijk: (faal)kosten!**

Uw logistieke partner voor alle logistiek

We kennen Amsterdam op ons duimpje. Met onze locatie aan de rand van de stad, zijn we dagelijks in de binnenstad te vinden met onze mobiele hijskranen en vrachtwagens. We weten de weg binnen de gemeente en hebben goede contacten met andere bedrijven. Indien nodig weten we snel de juiste partners te vinden. Natuurlijk heeft u daar dan verder geen omkijken naar, want **Saan blijft voor u het aanspreekpunt voor de hele logistiek.** We leveren indien nodig ook een logistiek uitvoerder of manager en logistieke medewerkers. Zo kunt u zich volledig concentreren op de bouwwerkzaamheden.

Innovatief op wielen, én op het water

Saan investeert continu in nieuwe ontwikkelingen. Schoner, zuiniger materieel en beter hulpmateriaal. Ook zoeken we naar alternatieve logistieke mogelijkheden. Zo pionierden we al vroeg met een aantal andere bedrijven in Amsterdam met het aanbieden van transport over het water. Begin 2020 hebben we daarin een belangrijke nieuwe stap gezet: Rederij Kees in Amsterdam is onderdeel geworden van Koninklijke Saan. **Met een hub dicht bij de binnenstad en elektrische schuiten die uw bouwmaterialen just in time over het water transporteren** naar de gewenste plek maken we onze bouwlogistieke dienstverlening meer dan compleet!



Vergunning nodig? Geen probleem

Om haar historische bruggen en kades te beschermen, hanteert de gemeente Amsterdam een streng beleid als het gaat om het verstrekken van vergunningen en ontheffingen voor zwaar transport (≥ 45 ton, of langer dan 10 meter). Wanneer u gaat bouwen of renoveren in de binnenstad, krijgt u daar dus zeker mee te maken. Gelukkig kunt u ook dit onderdeel van het logistieke proces aan Koninklijke Saan overlaten. **Onze afdeling vergunningen is thuis in alle gemeenten en met name in Amsterdam.** We weten wat er nodig is en weten de weg binnen de gemeente. Bovendien staan we bij de gemeente bekend als een betrouwbaar logistiek bedrijf dat zijn zaakjes goed voor elkaar heeft als het gaat om veiligheids- en andere maatregelen. Daardoor kunnen wij aanvragen voor vergunningen en ontheffingen zeer snel afhandelen.

Referentieprojecten

Via Noord-Zuidlijn



Voor de afbouw van de Noord-Zuidlijn heeft Saan voor de combinatie VIA (Visser & Smit Bouw, Imtech, Arcadis) gedurende de gehele looptijd de bouwlogistieke werkzaamheden gecoördineerd en uitgevoerd. Dit bestond uit:

- Ondersteuning bij bedenken en uitwerken van de logistieke plannen.
- Leveren van de logistieke uitvoerders, verantwoordelijk voor het opstellen en beheren van de logistieke planning.
- Leveren van tijdelijke opslagfaciliteiten (HUB's), incl. transporten van- en naar de bouwplaats.

- Bemensen van de HUB's.
- Leveren van materieel zoals kranen, vrachtwagens, etc.

De bouwcombinatie had de ambitie de transporten via het “maaiveld” te voorkomen, om de stad Amsterdam zoveel mogelijk te ontfangen van vrachtverkeer. Hiervoor is gebruik gemaakt van de nieuw gerealiseerde tunnelbuis, waarin een voertuig reed dat zowel over de vlakke vloer als het metrospoor kon rijden. Middels een dienstregeling zijn dagelijks transporten met bouwmaterialen en materieel over de nieuw te bouwen metrostations geleverd.

Nieuwbouw EMA (European Medicines Agency) Amsterdam

Voor dit project heeft Saan de Logistieke uitvoerder geleverd, inclusief de logistieke ondersteuning in de vorm van:

- Transporten (van, naar en op de bouwplaats).
- Tijdelijke opslag en runners op de bouwplaats.

Nieuwbouw RIVM

Bij bouwcombinatie MEET RIVM (Strukton) levert Saan de logistiek Manager en indien nodig ondersteuning, zoals:

- Transporten (van, naar en op de bouwplaats).
- Riggers.
- Daarnaast levert Saan mobiele kranen op dit project.

Verbouwing NH Barbizon Hotel Amsterdam



Saan ondersteunde H&R Bouw op het gebied van:

- Ondersteuning bij het bedenken en uitwerken van de logistieke plannen.
- Opstellen en beheren van de logistieke planning.
- Leveren van tijdelijke opslagfaciliteiten (HUB) incl. transporten van en naar de bouwplaats.
- Bemensen van de HUB.
- Leveren van materieel zoals kranen, vrachtwagens, etc.

Het hotel diende in zeer korte tijd verbouwd te worden, zonder dat overdag transporten van materiaal konden plaatsvinden. Saan richtte een HUB in, waarin alle afbouw-

materialen op hotelkamerniveau stonden opgeslagen. Middels een leanplanning werden de bouwmaterialen na werkdag naar het project getransporteerd en over de verschillende verdiepingen uitgelopen. Zo konden de onderaannemers van H&R Bouw precies de dagproductie maken die volgens de leanplanning nodig was. De dagvoorraad was exact afgestemd op deze planning. Effect was minder faalkosten en een tijdige oplevering van het project.

Nieuwbouw Den Haag CS

Aan de rand van Den Haag richtte Saan voor Colt International een HUB in. Hier stond het glas voor de overkapping van het station en de rookbeheersingsystemen opgeslagen. Ook hier werd door Saan na werkdag de dagvoorraad voor de volgende dag naar het project getransporteerd. Zo werd de binnenstad van Den Haag ontlast van transporten tijdens de spits, en de productiedeadline voor de glazen overkapping en de brandinstallaties gehaald worden.

Zuidasdok

Bij de bouwcombinatie Zuidplus (Heijmans, HOCHTIEF, Fluor) heeft Saan tijdens het tenderproces meegeschreven aan het (bouw-)logistieke plan. Tijdens de uitvoering is Saan verantwoordelijk voor de coördinatie en uitvoering van dit logistieke plan. Tevens zijn we leverancier van de mobiele kranen voor dit project.

Meer referentieprojecten vindt u op **www.saan.nl**.

Schonere kranen en ander materieel

Saan zet zich al jaren in om onze CO₂-voetafdruk en onze impact op het milieu terug te dringen. We zijn gecertificeerd voor de **CO₂-prestatieladder** en investeren continu in het terugdringen van ons verbruik van fossiele brandstoffen. Dat doen we onder meer door te investeren in schoner en elektrisch materieel. Ons wagenpark wordt steeds groener, en dat geldt niet alleen voor onze vrachtwagens. Met name onze tele- en torenkranen worden **steeds groener**. Inmiddels hebben we een mooi assortiment torenkranen die op **bouwstroom** kunnen draaien, zoals onze Liebherr MK140 Giraffe en de Liebherr MK88's. **Nieuw in ons assortiment is de 40 meter Spierings City-Boy**: een hybride torenkraan die zowel elektrisch kan rijden als op bouwstroom kan draaien. Voor in pandig hijswerk of hijswerk op krappe locaties verhuren we minikranen die elektrisch worden aangedreven.

Onze bouwlogistieke services op een rijtje

Samengevat zetten we nog even kort onze complete bouwlogistieke dienstverlening op een rijtje:

- Inventarisatie en opstellen logistiek plan.
- Advies bij inrichting bouwplaats en bouwplaatslogistiek.
- Meedenken in het voortraject, meeschrijven aan aanbestedingstrajecten.
- Ervaren logistiek managers, uitvoerders en logistiek medewerkers.
- Ondersteuning met diverse logistieke werkzaamheden, zoals ondersteuning bij inkoop, voorraadbeheer, beheren bouwtickets, transportmanagement.
- Hub in Amsterdam, transport over water.
- Uitgebreid assortiment (elektrische) tele- en torenkranen, minikranen, autolaadkranen, vrachtwagens, bestelwagens, hefrucks en ander hulpmaterieel.
- Strategische partners voor specifieke expertise.
- Sterk in vergunningen en ontheffingen Amsterdam.
- Ondersteuning bij inkoop.
- Bevoorrading bouwlocaties, ook buiten werktijden.
- Afvoeren restmaterialen.
- Engineering, maken van hijsplannen en veiligheidsplannen.
- Ondersteuning bij planning en administratie.

Wilt u weten wat wij voor u kunnen betekenen? **Neem dan gerust contact met ons op.** Wij helpen u graag met uw bouwlogistieke uitdagingen!

Informatie over onze andere activiteiten, onze dienstverlening en onze certificeringen vindt u op **www.saan.nl**.



Voor meer informatie of een vrijblijvende afspraak:

Telefoon: 020 - 660 60 34

E-mail: projectlogistiek@saan.nl

Gewoon goed geregeld

